只今「ひまわりてれび」12chで、物件情報放映中！！（4月第4号）

商店街・歓楽街・大通り沿いの物件をお探しの方は 今すぐココへお電話下さい！！

賃貸店舗・事務所物

（TEL）0957-64-1122（ワンワンニャンニャン）

営業日：月曜日～土曜日（祝日を除く）　営業時間：9：00～6：00

※ 事前にご連絡いただけば、日曜・祝日も物件にご案内いたします！

島原市（二小校区）

貸店舗付住宅　萩ヶ丘2丁目

5．0万円(税別)※駐車場1台込

■島原第二小学校徒歩1分
■敷金　2ヶ月
　+保証料1ヶ月+継続保証料10%/年1回
■事業用総合保険加入義務アリ
■木造瓦葺二階建
■S55年12月築
　(H28年リフォーム済)
■1F：店舗/5.45坪,DK/4.5
　2F：洋/6・6 (63.81㎡)
■給湯・シャワー・簡易水洗
■仲介

島原市（二小校区）

飲食店貸店舗　加美町

6．0万円(税込)+共益費4,000円

居抜物件！

■荒木ビル103号室
■松本鍼灸整骨院隣
■敷金　4ヶ月
　+保証料1ヶ月+継続保証料10%/年1回
■事業用総合保険加入義務アリ
■鉄骨造陸屋根三階建
■S56年7月築
■1F：18.46坪 (61.05㎡)
■水洗（共同）
■**駐車場ナシ**
■仲介・管理

島原市（二小校区）

飲食店貸店舗　中堀町

6．6万円(税込)

内装付！

■中央プラザC号室
■中央公園徒歩1分(映画館跡)
■敷金　3ヶ月
　+保証料1ヶ月+継続保証料10%/年1回
■事業用総合保険加入義務アリ
■鉄骨造陸屋根三階建
■H2年8月築(20年10月リフォーム)
■1F：11.67坪 (38.60㎡)
■水洗・AC・ソファー・椅子・シンク
　テーブル・製氷機
■**駐車場ナシ**　■仲介

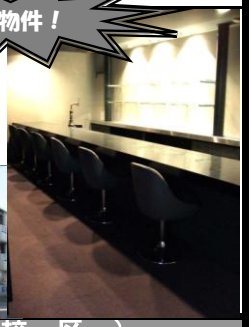
島原市（二小校区）

飲食店貸店舗　高島1丁目

8．3万円(税別)

居抜物件！

■創元ビル1-A号室
■大阪屋ウラ
■敷金　2ヶ月
　+保証料1ヶ月+継続保証料10%/年1回
■事業用総合保険加入義務アリ
■鉄骨造三階建鉄板葺
■S63年3築
■1F：15.65坪 (51.75㎡)
■給湯・水洗
■**駐車場ナシ**
■仲介・管理



島原市（二小校区）

飲食店貸店舗　中堀町

8．5万円(税別)

■中山ビル1F
■一番街スーパーキッド跡商店街入口ヨコ
■敷金　4ヶ月
　+保証料1ヶ月+継続保証料10%/年1回
■事業用総合保険加入義務アリ
■鉄骨造陸屋根四階建
■H元年5月築
■1F：26.5坪 (87.60㎡)
■簡易水洗
■**駐車場ナシ**
■仲介・管理

島原市（二小校区）

貸店舗・事務所　高島2丁目

20．0万円(税別)※駐車場4台込

■石井ビル1F
■イオン島原店ナナメ前
■敷金　4ヶ月
　+保証料1ヶ月+継続保証料10%/年1回
■事業用総合保険加入義務アリ
■鉄筋コンクリート造陸屋根四階建
■S54年9月築
■1F：36.95坪 (122.15㎡)
■水洗
■仲介・管理

●まだまだ管理物件多数ございます！

●理想の物件が見つからなくてもご安心下さい。他社とのネットワークをフル活用で対応させていただきます！

●もちろん賃貸住宅・土地建物の売買もお気軽にどうぞ！

※掲載物件の取引様態のほとんどは仲介（媒介）です。

私たち親子があなた様の物件探しをお手伝い致します！！

代表取締役　**橋本英明**
「島原の生き字引」と呼ばれています。
この街のことなら何でも聞いて下さい！

宅地建物取引士　**橋本周一**
貿易業者と言う異色の経歴の持ち主。
新しいセンスでお客様にアドバイス！

（社）長崎県宅地建物取引業協会会員　九州不動産公正取引協議会加盟

創業43周年の信頼と実績

長崎県知事免許（11）第1733号

第一不動産株式会社

〒855-0803 長崎県島原市新町1丁目220 第一不動産ビル1階
(TEL) 0957-64-1122　(FAX) 0957-62-7996
(URL) http://www.first-realtor.com/　(e-mail) info@first-realtor.com

裏面も見てねっ！