

只今「ひまわりてれび」12chで、物件情報放映中！！（4月第4号）

新築・中古物件をお探しの方は

今すぐココへお電話下さい！！

売買建物

ワンワンニャンニャン

(TEL) 0957-64-1122

営業日：月曜日～土曜日（祝日を除く） 営業時間：9：00～6：00

※ 事前にご連絡いただければ、日曜・祝日も物件にご案内いたします！

島原市（一小校区）
中古住宅 下新丁

700万円

- みどり保育園徒歩2分
- 敷地面積195.62㎡(66.16坪)
- 延床面積83.43㎡(25.24坪)
- 木造瓦葺二階建
- S55年月日不詳築
- 4DK
- 駐車2台可
- 仲介



島原市（一小校区）
古家付売地 城見町

800万円

- セブンイレブン島原城見町店徒歩1分
- 382㎡(115.57坪)※別に共有持分アリ
- (建物:約98㎡[29.66坪])
- 坪単価6.92万円
- 地目(宅地+雑種地)
- 第二種住居専用地域
- 建ぺい率(60%)
- 容積率(200%)
- 仲介



(現状渡し)

島原市（一小校区）
中古住宅 南柏野町

1,400万円

- モリタ電器店徒歩3分
- 敷地面積449.29㎡(139.27坪)
- 延床面積144.01㎡(43.56坪)
- 木造瓦葺平屋建
- S55年3月築
- 6LDK+S
- 別棟倉庫兼車庫付
- 仲介



島原市（二小校区）
中古物件（病院跡） 弁天町一丁目

60万円(現状渡し)

- 島原東洋パークサイドホテル徒歩1分
- 敷地面積482.75㎡(146.03坪)
- 延床面積278.51㎡(84.24坪)
- 鉄筋コンクリート造陸屋根二階建
- S42年3月築
- 付属建物
- 1:木造瓦葺二階建(224.89㎡)居宅
- 2:木造スレート葺平屋建(14.06㎡)浴室
- 仲介



島原市（二小校区）
中古住宅 上の原一丁目

300万円

- コーヒーショップ風見鶏前交差点徒歩4分
- 敷地面積166.23㎡(50.28坪)
- 延床面積100.36㎡(30.35坪)
- 木造瓦葺二階建
- H3年3月築
- 5DK
- 駐車1台可
- 仲介



島原市（二小校区）
中古住宅 弁天町一丁目

650万円

- 島原東洋パークサイドホテル前
- 敷地面積119.00㎡(36坪)
- 延床面積153.7㎡(46.50坪)
- 鉄骨造瓦葺二階建
- S49年4月築
- 3LDK+飲食店舗
- 駐車2台可
- 仲介



●まだまだ物件多数ございます！

●理想の物件が見つからなくてもご安心下さい。他社とのネットワークをフル活用で対応させていただきます！

●もちろん新たな物件もお探しします。お気軽にどうぞ！

※掲載物件の取引様態のほとんどは仲介(媒介)です。

私たち親子があなた様の物件探しをお手伝い致します！！



代表取締役 橋本実明



宅地建物取引士 橋本周

「島原の生き字引」と呼ばれています。この街のことなら何でも聞いて下さい！

貿易業者と言う異色の持ち主。新しいセンスでお客様にアドバイス！



(社)長崎県宅地建物取引業協会会員 九州不動産公正取引協議会加盟

創業43周年の信頼と実績

長崎県知事免許(11)第1733号

第一不動産株式会社

〒855-0803 長崎県島原市新町1丁目220 第一不動産ビル1階

(TEL) 0957-64-1122 (FAX) 0957-62-7996

(URL) <http://www.first-realtor.com/> (e-mail) info@first-realtor.com



<p>島原市（二小校区） 中古住宅 小山町</p> <p>1,600万円（浄化槽設置の補助金利用で1,500万円に！）</p> <ul style="list-style-type: none"> ■島原農業高校グラウンド下 ■敷地面積229.61㎡（69.46坪） ■延床面積66.00㎡（19.97坪） ■木造ルーフィング葺平屋建 ■S46年2月築 ■（R6年7月総リノベーション済） ■2LDK ■駐車2～3台可 ■仲介 <p>※風致地区</p> 	<p>島原市（三小校区） 中古住宅 白山町</p> <p>500万円</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ウィルビー徒歩4分 ■敷地面積219.36㎡（66.35坪） ■延床面積109.35㎡（33.07坪） ■木造瓦葺二階建 ■S52年8月築 ■5DK ■駐車場ナシ ■仲介 
<p>島原市（三小校区） 中古住宅 栄町</p> <p>900万円</p> <ul style="list-style-type: none"> ■幸楽ウラ ■敷地面積402.19㎡（121.66坪） ■延床面積168.84㎡（51.07坪） ■※減築部分アリ（約-23㎡未登記） ■木造瓦葺二階建 ■S44年11月築 ■6DK ■駐車複数台可 ■仲介 	<p>島原市（五小校区） 中古住宅 新湊二丁目</p> <p>600万円</p> <ul style="list-style-type: none"> ■松ヶ丘団地公園徒歩1分 ■敷地面積218.73㎡（66.17坪） ■延床面積115.93㎡（35.08坪） ■鉄筋コンクリート造陸屋根二階建 ■S51年7月築 ■7K+納戸 ■地下駐車場1台・水洗 ■仲介 
<p>島原市（大三東小校区） 中古住宅 有明町大三東</p> <p>600万円</p> <ul style="list-style-type: none"> ■勝光寺ウラ ■敷地面積401.93㎡（121.58坪） ■延床面積111.38㎡（33.69坪） ■都市計画区域外 ■建ぺい率（70%） ■容積率（200%） ■木造瓦葺二階建 ■S51年7月築 ■5DK ■簡易水洗・オール電化 ■駐車場4～5台可 ■仲介 <p>（現状渡し）</p> 	<p>島原市（五小校区） 中古住宅 新湊二丁目</p> <p>600万円</p> <ul style="list-style-type: none"> ■松ヶ丘団地公園徒歩1分 ■敷地面積218.73㎡（66.17坪） ■延床面積115.93㎡（35.08坪） ■鉄筋コンクリート造陸屋根二階建 ■S51年7月築 ■7K+納戸 ■地下駐車場1台・水洗 ■仲介 